

平成 18 年 5 月 1 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ク リ ー ド
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宗 吉 敏 彦
(コ ー ド 番 号 : 8 8 8 8 東 証 一 部)
問 合 せ 先 取 締 役 財 務 経 理 部 長 菅 原 猛
(T E L 0 3 - 3 5 0 0 - 3 3 0 0)

ドイツにおける現地法人設立および事務所開業のお知らせ

今般、当社グループでは、海外不動産投資事業の一環としてドイツに現地法人(以下「クリード・ドイチェランド」)を設立し、本日事務所を開業いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. ドイツ拠点設立の目的

当社グループでは、予てより海外不動産投資にかかる市場調査を進めておりましたが、今般、投資対象として有望なドイツ不動産市場へのアクセスを強化する観点から、次項の現地法人を設立し事務所を開業いたしました。

当面の主な投資対象はベルリン市内の中小規模の居住用不動産とし、クリード・ドイチェランドにて調査・ソーシングした不動産を当社が投資してまいります。

現在、既に同社による調査および投資助言に基づき 5 件の不動産の売買契約を締結済みであり、早いタイミングでの 100 億円規模の投資を目指しております。

2. ドイツ現地法人の概要

商 号 : Creed Deutschland GmbH
(日本語名 : クリッド・ドイチェランド・ゲーエムベーハー)
役 員 : 取締役 ^{ひの} 日野 ^{しゅうご} 修吾
取締役 ^{こんどう} 近藤 ^{てつし} 哲史
取締役 ^{はせがわ} 長谷川 ^{ひとし} 斉
所 在 地 : Kurfürstendamm 22/Neues Kranzler-Eck 10719 Berlin
設 立 年 月 : 平成 18 年 3 月
資 本 金 : EUR25,000
株 主 : 株式会社クリード・グローバル・インベストメンツ
事業の内容 : ドイツを中心とする欧州における不動産関連資産に関する調査および投資助言

ご参考：「株式会社クリード・グローバル・インベストメンツ」社概要

商 号： 株式会社クリード・グローバル・インベストメンツ
代 表 者： 代表取締役社長 長谷川 齊^{はせがわ ひとし}
所 在 地： 東京都千代田区霞が関3-2-5
設 立 年 月： 平成 17 年 8 月
資 本 金： 50 百万円
株 主： 株式会社クリード
事業の内容： 海外投資ファンドの組成・海外投資ファンドの投資にかかるコンサルティング
海外不動産関連資産に関する調査および事業計画の企画、立案ならびにコンサル
ティング

以上