

平成 13 年 11 月 13 日

各 位

東京都港区赤坂 2-3-4 ランディック赤坂ビル
株 式 会 社 ク リ ー ド
代表取締役 宗 吉 敏 彦
(コード番号：8888)
問い合わせ先 取締役副社長 松 木 光 平
T E L 0 3 - 5 5 7 5 - 2 0 1 0 (代表)

企業再生ビジネスに本格参入するための子会社設立のお知らせ

～ 10月15日付けで「企業再生準備室」を設置しておりましたが、
このほど本格的に事業展開を行うため新会社の設立を致しました～

株式会社クリードは、不動産に関わる諸原因により業績が低迷している企業、及び不動産の有効活用によって経営の健全化を目指す企業を主な対象として、不動産戦略、経営・財務戦略等のコンサルティングの提供を主に行う事業を開始するため、このたび全額出資により子会社の設立を致しましたので、ご案内を致します。

1. 新会社の概要

商 号：株式会社クリード コーポレート アドバイザリー

(Creed Corporate Advisory Co.,Ltd.)

所 在 地：東京都港区赤坂 2 - 3 - 4

設 立 日：平成 13 年 11 月 9 日

代表者の名前：松木光平（株式会社クリード 取締役副社長）

資 本 金 の 額：30 百万円

主な株式構成：当社 100%

2. 新会社設立に至った経緯、及び新会社の事業概要

かねてより弊社は、不動産と金融の融合する分野において、不良債権や不動産のデューデリジェンス、最新のファイナンスストラクチャーを駆使した不動産投資、アセットマネジメント等に携わっており、弊社の強みやこれまで蓄積してきた調査分析能力や価値評価の経験・ノウハウを応用することで、企業や事業の再編・再生を有効にサポートできると判断し、企業再生ビジネスへの本格参入をすることに致しました。

新会社では、企業価値の最大化の観点から、不動産の売却や証券化、有効活用についての戦略的なマネジメントの提案を致します。例として、顧客企業が営む事業との相乗効果を考慮した不動産戦略や、収益性やキャッシュフロー分析等の財務戦略の提案も加えた総合的な視点を持ったコンサルティングの提供、貸し付け・プロジェクトファイナンス・第三者割当増資等のファイナンスのアレンジメントを行い、場合によっては投融資に応じます。又、M & A への推進や、株式公開への育成指導も行います。

想定顧客と致しましては、不動産投資などが原因で業績が低迷している企業、本業が好調なのに不動産が原因で過剰な債務を抱えてしまっている企業や、保有不動産を有効活用することにより企業価値をさらに高めることのできる企業を主な対象としております。

3. 業績への影響

当該子会社の設立に伴う業績の影響につきましては、当期においては軽微であると予想される為、平成 13 年 7 月 10 日に開示いたしました連結決算短信及び決算短信記載事項の予想数値の変更はございません。

以 上