

平成 17 年 5 月 31 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ク リ ー ド  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宗 吉 敏 彦  
(コード番号：8888 東証一部・大証ヘラクレス)  
問 合 せ 先 執 行 役 員 財 務 経 理 部 長 菅 原 猛  
( T E L 0 3 - 3 5 0 0 - 3 3 0 0 )

## 組織改編のお知らせ

当社は、平成17年5月31日開催の取締役会において、以下の組織改編を行うことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 組織改編の主旨

この度、今後ますます拡大が見込まれる収益機会に対応して事業競争力のいっそうの強化を行うとともに、専門化が進む業務分担の最適化や事業規模増大に伴うコンプライアンス・リスク管理体制の強化を目的として、組織改編を行うことといたしました。

当社グループは、これを機にいっそう強固な経営基盤を構築してまいります。

#### 2. 組織の改編(平成 17 年 6 月 1 日施行)

##### (1) 営業企画部から戦略投資部への改組による戦略事業の推進力強化

現営業企画部の機能のうち新規事業・海外事業・戦略的投融資の機能を集約し、戦略投資部へと改組いたします。これにより、新規事業計画の立案・推進、海外不動産への投資を含む海外事業の立案・推進、企業への戦略的投融資など、当社グループにおける戦略事業の推進力をいっそう強化してまいります。

##### (2) 建築マネジメント部の新設によるグループ全体の不動産技術力向上

建築マネジメント機能を営業企画部から分離し、建築マネジメント部を新設いたします。これにより、高度なバリューアップへの対応力、設計施工に関するコストマネジメント力、建物設備のリスクマネジメント力をそれぞれ強化し、グループ全体の不動産技術力の向上を図ってまいります。

##### (3) 投資事業部からポートフォリオマネジメント部への改組によるバランスシート管理の強化

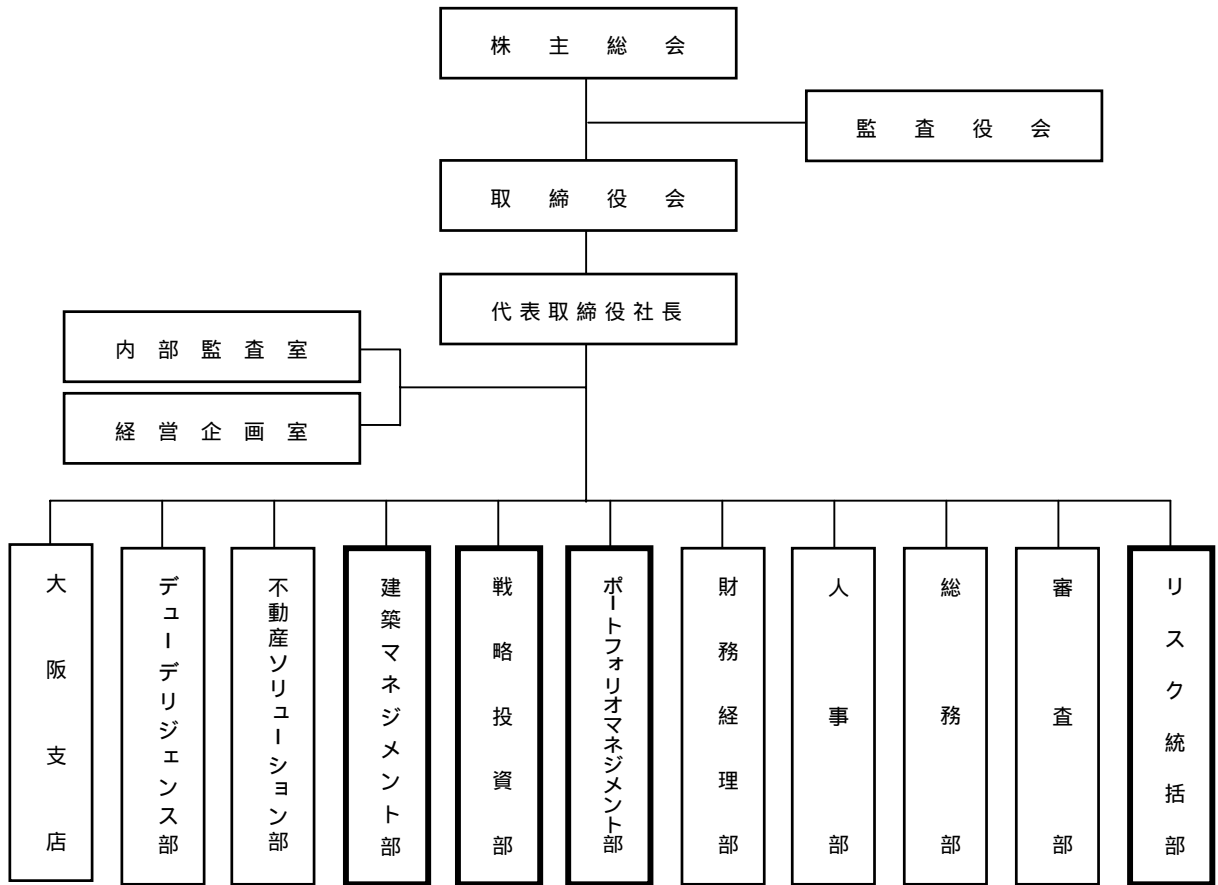
現投資事業部の新規事業にかかる個別案件の推進機能を戦略投資部に移管し、ポートフォリオ管理の一元化、資産負債の統合管理にいっそうフォーカスすることで、健全かつ効率的なバランスシートの構築を図ってまいります。

##### (4) リスク統括部の新設によるリスク管理機能強化

経営企画室からリスク管理機能を分離独立させると共に、内部監査室からコンプライアンス機能を移設し、新たにリスク統括部を新設いたします。これにより、事業拡大に伴い見込まれるリスクの多様化と量的増加への対応力のいっそうの強化、コンプライアンスによるガバナンス体制のさらなる高度化を進めてまいります。

### 3. 新組織図

平成 17 年 6 月 1 日付の組織体制は以下のとおりです。  
太枠は今回の改編に伴い新設・改組された部署



### 【ご参考】現組織図

