



平成 21 年 1 月 9 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ク リ ー ド
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宗 吉 敏 彦
(コ ー ド 番 号 : 8 8 8 8 東 証 一 部)
問 合 せ 先 取 締 役 菅 原 猛
(T E L 0 3 - 6 2 1 4 - 5 5 0 7)

子会社の異動に関するお知らせ

本日、当社連結子会社であるクリード不動産投資顧問株式会社（以下「CREIA」といいます。）が当社の子会社でなくなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 異動の理由

CREIA は、当社が 100%を出資する子会社であり、クリード・リアル・エステート・パートナーズ（以下「CREP」といいます。）等の不動産私募ファンドを運用する投資運用業者です。

当社は、平成 20 年 11 月 12 日付にて CREP の物件取得ヴィークルの一つである合同会社クレップ・インベストメント・ケイ（以下「質権者」といいます。）との間で信託受益権売買契約（以下「原契約」といいます。）を締結して手付金を受領し、当該手付金の保全のために CREIA 株式に質権を設定し担保提供しておりました。

しかしながら、当該売買契約の条件が充足されず原契約はやむなく解約となったため手付金の返還を要する事態に至り、さらに、昨今の厳しい金融環境の下当社が期限までに当該手付金の返還を行うことができなかつたため、質権者により上記質権が実行されるに至りました。

2. 異動する子会社の概要

- | | |
|---------------|-------------------------------------|
| (1) 商 号 | クリード不動産投資顧問株式会社 |
| (2) 代 表 者 | 代表取締役 長谷川 斉 |
| (3) 所 在 地 | 東京都中央区八丁堀四丁目 8 番 2 号 秀和第 2 桜橋ビル 3 階 |
| (4) 設 立 年 月 日 | 平成 13 年 1 月 24 日 |
| (5) 事 業 の 内 容 | 投資運用業・助言代理業 |
| (6) 決 算 期 | 5 月 |
| (7) 役 職 員 数 | 42 人（平成 21 年 1 月 9 日現在） |
| (8) 資 本 金 | 50 百万円 |
| (9) 発行済株式総数 | 1,000 株 |

(10) 株主構成及び所有割合

(上記異動前)

株主名	所有株式数 (株)	所有比率 (%)
株式会社クリード	1,000	100.0

(上記異動後)

株主名	所有株式数 (株)	所有比率 (%)
合同会社クレップ・インベストメント・ケイ	1,000	100.0

3. 株式の移転先

- (1) 商 号 合同会社クレップ・インベストメント・ケイ
- (2) 代 表 社 員 クレップ・インベストメント・ケイ・ケイマン
- (3) 所 在 地 東京都千代田区永田町二丁目 12 番 4 号
- (4) 事 業 の 内 容 有価証券投資・運用

4. 異動の日程

平成 21 年 1 月 9 日 質権実行通知書受領、質権実行による子会社の異動

5. 当期連結業績に与える影響

業績に与える影響については現在精査中です。

以 上